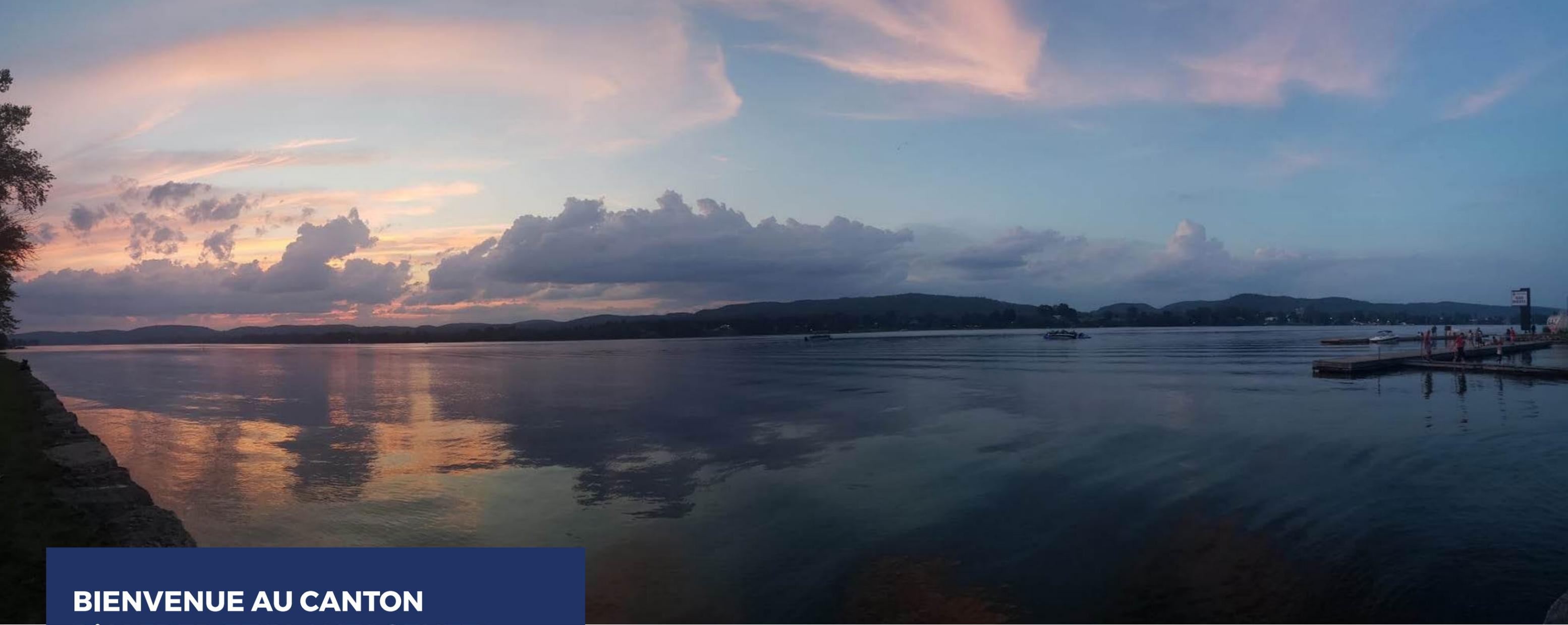




# PARC **RIVERAIN** DE LEFAIVRE

**Plan de partenariat  
2024-2025**



# BIENVENUE AU CANTON D'ALFRED ET PLANTAGENET !

---

Le Canton d'Alfred et Plantagenet est situé dans les Comtés unis de Prescott et Russell, dans l'Est ontarien. Il englobe sept villages bilingues, soit Alfred, Curran, Lefavre, Pendleton, Plantagenet, Treadwell et Wendover.

À seulement 40 minutes du centre-ville d'Ottawa et 90 minutes de Montréal, le Canton d'Alfred et Plantagenet est un endroit de choix pour vivre et élever une famille.

## TABLE DES MATIÈRES

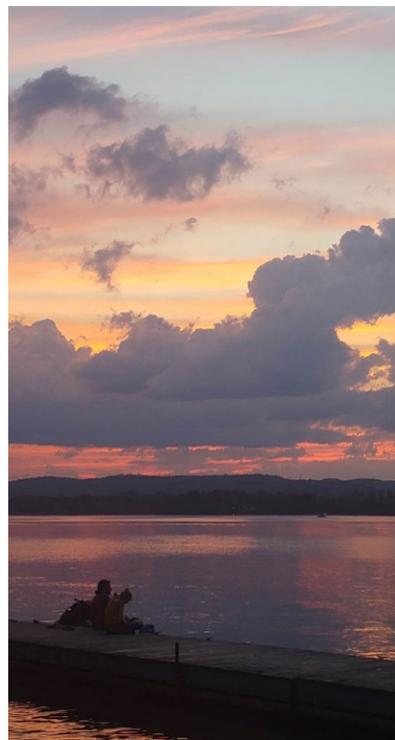
4	Historique du parc riverain de Lefavre
5	Démographie et population
6 - 9	Possibilités de partenariat
10 - 11	Plan 2D du parc riverain de Lefavre
12 - 13	Achat d'équipement pour le parc
14 - 19	Possibilités publicitaires

## HISTORIQUE DU PARC RIVERAIN DE LEFAIVRE

L'école élémentaire Saint-Joseph de Lefavre fut acquise par la municipalité du Canton d'Alfred et Plantagenet en décembre 2016, suite à la fermeture de l'école en juin 2013 par le CSDCEO. La vision du site était claire ; jumeler la marina municipale à ce site aux qualités inédites et ainsi créer un parc événementiel régional de choix d'une grandeur de 6.88 acres, le long de la rivière des Outaouais.

L'école fut démolie entre décembre et janvier 2020-21, 73 ans après sa construction en 1948. Le dénivelé du terrain de l'ancienne école vers le site de la marina offre un vrai auditorium à ciel ouvert ou encore un emplacement idéal de glisse hivernale.

Ajoutez à cela une vue prenante sur les Laurentides et l'enchantement naît. Lors de l'achat, la municipalité s'est d'ailleurs engagée envers le CSDCEO à ce que la propriété soit employée à une utilisation strictement municipale, communautaire et publique, et ce pour une période de vingt-cinq (25) ans.



## DÉMOGRAPHIE ET POPULATION DU CANTON

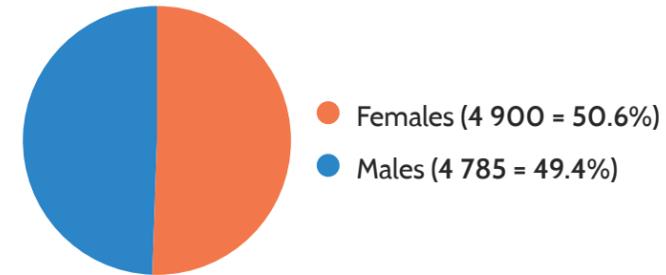
POPULATION 2002-07-01	POPULATION 2007-07-01	POPULATION 2012-07-01	POPULATION 2017-07-01	POPULATION 2021-07-01
8 985	8 836	9 503	10 020	10 531



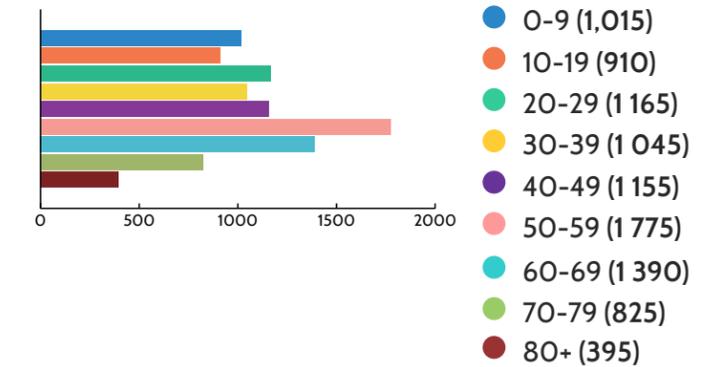
Source : Données et estimations de Statistiques Canada



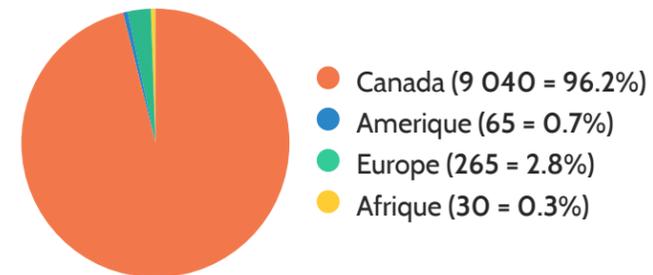
### SEXE



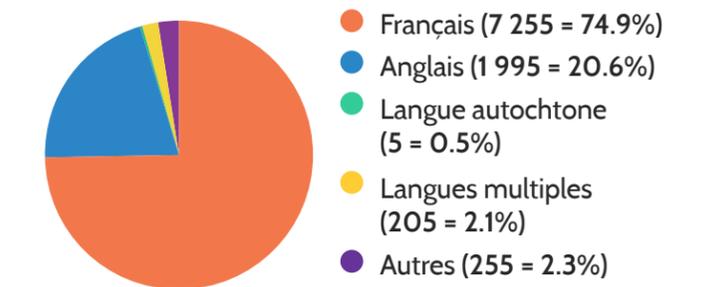
### RÉPARTITION D'ÂGE



### PAYS DE NAISSANCE



### LANGUES OFFICIELLES



Source : Données et estimations de Statistiques Canada

## POSSIBILITÉS DE PARTENARIAT



## À PROPOS DU PROJET ET COMMENT NOUS Y PARVIENDRONS

Le parc riverain de Lefaire est un parc événementiel à vocation touristique, utilisé par les amateurs de bateaux, plaisanciers et pêcheurs, de plein air, de cyclisme, de moto. Il est doté d'une aire de jeux pour aînés et d'une aire de pique-nique agrémentée d'un foyer extérieur et d'un BBQ. La marina s'est également dotée récemment d'une terrasse pour servir visiteurs et villageois.

Le Comité consultatif du parc a identifié six projets qui pourraient être développés au cours des prochaines années. Le financement de ces projets proviendra de plusieurs sources de revenus dont :

1. Contributions des partenaires publics.
2. Espace publicitaire commercial.

Dans les pages qui suivront, nous avons détaillé notre vision pour l'avenir.



Projet évalué en 2022

### CRÉATION D'UN PARC À JEUX D'EAU

Le parc à jeux d'eau proposé serait situé au haut de la côte et serait accessible à partir d'un sentier qui mènerait à la rue Lajoie. Le parc à jeux d'eau pourrait comprendre entre 5 et 10 éléments interactifs pour les enfants. Voici une image du parc à jeux d'eau de Wendover, à titre d'exemple.

**PROJET ÉVALUÉ À : 200 000.00 \$**



Projet évalué en 2022

### INSTALLATION DE PANNEAUX D'ŒUVRES D'ART

Pour laisser place à l'expression artistique dans la communauté et d'attirer des visiteurs de partout, l'installation de panneaux d'œuvres d'art est proposée dans le sentier pédestre au haut de la côte. Ces installations permettraient d'améliorer la programmation culturelle dans le Canton et d'embellir le parc en même temps.

**PROJET ÉVALUÉ À : 50 000.00 \$**



Projet évalué en 2022

### CONSTRUCTION DE PAVILLONS

La construction de deux pavillons est proposée dans la vision du parc. Un pavillon pourrait être construit près des structures au haut de la côte et l'autre se retrouverait près de la scène pour accueillir une cantine ou un bar lors d'événements, ainsi que fournir de l'ombre pour les visiteurs.

**PROJET ÉVALUÉ À : 75 000.00 \$**



Projet évalué en 2022

### INSTALLATION D'UN ENTREPÔT À CÔTÉ DE LA SCÈNE

L'espace servirait à entreposer l'équipement nécessaire pour la scène, des bancs, etc.

**PROJET ÉVALUÉ À : 30 000.00 \$**



Projet évalué en 2022

### CRÉATION D'UN QUAI D'EMBARQUEMENT ACCESSIBLE POUR KAYAKS ET CANOËS

Un sport populaire et accessible dans la région, les amateurs de kayak et de canoë doivent présentement utiliser la rampe de mise à l'eau pour embarquer et débarquer de leur embarcation. Le quai proposé les séparerait des bateaux, pour des raisons de sécurité et de facilité d'accès.

**PROJET ÉVALUÉ À : 50 000.00 \$**



Projet évalué en 2022

### DÉVELOPPEMENT D'UN STATIONNEMENT VERT

Pour permettre aux gens de se stationner plus près des nouvelles installations, un stationnement est proposé en haut de la côte là où se situait auparavant l'école de Lefavre, qui offrirait aux visiteurs un stationnement à proximité des événements et des activités du parc.

**PROJET ÉVALUÉ À : 100 000.00 \$**

# LÉGENDE

- LIMITE DE PROPRIÉTÉ DU PARC
- REVÊTEMENT EN ASPHALTE
- SENTIER PROPOSÉ
- RIVIÈRE DES OUTAOUAIS
- GAZON
- PARC À JEUX D'EAU
- PARC POUR PERSONNES AINÉES
- SCÈNE
- PANNEAUX POUR OEUVRES D'ART
- ARBRES
- TABLE DE PIQUE-NIQUE AVEC BASE DE CIMENT
- BANC AVEC BASE DE CIMENT
- POUBELLE / RECYCLGE AVEC BASE DE CIMENT

**Création d'un parc à jeux d'eau**



**Installation de panneaux d'œuvres d'art**




# PARC RIVERAIN DE LEFAIVRE



# ACHAT D'ÉQUIPEMENT POUR LE PARC



## PARTENARIAT POUR ÉQUIPER LE PARC

Dans chaque parc, il y a beaucoup d'aménagements nécessaires pour rendre une visite agréable. C'est pourquoi nous avons mis au point un programme dont les familles et les entreprises peuvent être fières, en participant à l'achat de différents éléments. En retour, ils seront identifiés comme des donateurs du parc. Voici une liste de ces possibilités importantes de partenariat.



### INSTALLATION DE BANCS

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1 - 10

PRIX: 1 500.00 \$ + HST



### INSTALLATION DE TABLES À PIQUE-NIQUE

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1 - 10

PRIX: 3 000.00 \$ + HST



### INSTALLATION DE POUBELLES

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1 - 8

PRIX: 2 500.00 \$ + HST



### INSTALLATION DE LAMPADAIRES

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1 - 20

PRIX: 5 000.00 \$ + HST



### PLANTATION D'ARBRES

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1 - 50

PRIX: 1 800.00 \$ + HST



### ESPACE BBQ

QUANTITÉ DISPONIBLE: 1

PRIX: 1 500.00 \$ + HST

## POSSIBILITÉS PUBLICITAIRES



## AFFICHAGE SUR LES LAMPADAIRES

L'affichage de publicités sur les lampadaires est un moyen efficace de mobiliser les clients actuels et potentiels !



### DURÉE

### VALEUR

### DISPONIBILITÉ

### TYPE

1 an

900.00 \$

20

Bannière  
de 24" x 48"

3 ans

1 600.00 \$

20

Bannière  
de 24" x 48"

5 ans

3 200.00 \$

20

Bannière  
de 24" x 48"

## AFFICHAGE DANS L'ÉDIFICE DE LA MARINA

La marina de Lefavre génère un revenu en vente d'essence de plus de 300 000 \$ chaque été, ce qui signifie que des milliers de passants entrent dans l'édifice de la marina pour payer leur essence et/ou acheter de la nourriture.



DURÉE	VALEUR	DISPONIBILITÉ	TYPE
3 ans	1 200.00 \$	3	Clip frame de 22" x 28"

## AFFICHAGE SUR L'ÉDIFICE DE LA MARINA

En plus des milliers de plaisanciers qui font le plein d'essence, la marina de Lefavre est également très populaire pour sa descente à bateau et pour ses événements. C'est pourquoi une affiche à l'extérieur de l'édifice de la marina sera bénéfique pour les entreprises voulant beaucoup de visibilité.



DURÉE	VALEUR	DISPONIBILITÉ	TYPE
1 an	1 200.00 \$	3	Panneau en aluminium de 8' x 4'
3 ans	3 400.00 \$	3	Panneau en aluminium de 8' x 4'
5 ans	5 500.00 \$	3	Panneau en aluminium de 8' x 4'

## AFFICHAGE SUR LA SCÈNE

La nouvelle scène sera au centre des festivités de la fête du Canada, des tournois de pêche et des soirées musicales qui ont lieu tout au long de l'été au parc riverain de Lefavre. Seulement une (1) affiche sera placée de chaque côté de la scène.



DURÉE	VALEUR	DISPONIBILITÉ	TYPE
1 an	1 500.00 \$	1	Bannières
3 ans	2 500.00 \$	1	Bannières
5 ans	4 000.00 \$	1	Bannières

**CANTON  
D'ALFRED ET PLANTAGENET**

205 Vieille route 17  
Case postale 350  
Plantagenet ON KOB 1LO  
613-673-4797  
alfred-plantagenet.com

**KB MEDIA**

Stephanie Millette  
613-764-7446, poste 207  
sales@kbmedia.ca

